

さくら地所 株式会社 建築物標準仕様書

計画名:

野川9

新築工事

■計画概要

Table with 4 columns: 建築場所, 用途地域等, 都市計画, その他. Contains project details like location, zoning, and regulations.

■構造・部材等概要

Table with 4 columns: 部位, 材種, 寸法, 付記. Lists structural components like foundation, columns, beams, and their specifications.

■外部仕上

Table with 4 columns: 部位, 摘要, 参考型番・カラー等, 付記. Details exterior finishes for foundation, roof, and walls.

■内外建具

Table with 4 columns: 部位, 摘要, 参考型番・カラー等, 付記. Lists interior and exterior fixtures like doors, windows, and shutters.

■収納設備

Table with 2 columns: 部屋名, 摘要. Lists storage equipment for various rooms.

■特記事項

- List of special notes regarding design documents, material grades, and construction standards.

■内部仕上

Table with 7 columns: 部屋名, 仕上材, 参考品番, 巾木, 壁, 参考品番, 天井, 参考品番, 廻り縁, 備考. Details interior finishes for various rooms.

■外構

Table with 2 columns: 部位, 仕様・仕上等. Lists exterior construction details like tiles, blocks, and fences.

■その他

Table with 2 columns: 部位, 仕様. Lists other items like storage, drying racks, and fire alarms.

■住宅設備機器

Table with 2 columns: 機器名, 摘要・参考型番. Lists household appliances like kitchen systems, units, and toilets.

■諸設備

Table with 3 columns: 摘要, 付記. Lists various equipment and their installation details.

Table with 2 columns: 承認年月日, 設計・コーディネートグループ. Contains approval dates and design team information.



さくら建設 株式会社
〒216-0011
神奈川県川崎市宮前区犬蔵2丁目2番12号
TEL. 044-863-3001 FAX. 044-863-3784

外部仕様

項目	屋根	雨樋	外壁塗装		外壁アクセント タイル	玄関床 タイル	玄関ドア		サッシ	笠木・バルコ ニー手摺	物干し金物
メーカー名	KMEW		AICA		KY.TILE	名古屋モザイク	LIXIL		LIXIL	LIXIL	
製品名	コロナアルファッド	ファインスケア S30	ジョリコートJWC-70X		グラフィート	シクラス	ジエスタ2防火戸		FG-L	バー手すり	収納式物干し
仕様	ココナッツ・ブ ラウン	ミルクホワイト	ベース	アクセント	2	202	形状	ドア・枠色	シャイングレー	形状	シャイングレー
			塗りパターン	塗りパターン			P16	シュガーオーク		平型コーピング	
			リシン	-			ハンドル			色	
			色番	色番			A型			シャイングレー	
			1704	-			シルバー				
特記 事項	メタル役物	ベントキャップ	軒裏・破風同色	オーバーハング板金	半割	300角	片開き	カザスプラス	Low-Eガラス		
		シルバー	軒裏換気口 ホワイト	クリスタルシルバー			k4仕様				

内装仕様

項目	床	上り框 玄関巾木	階段	沓摺	水廻り床	クロス	出入り口建具		建具枠	収納建具	玄関収納	廻縁 巾木	窓枠・笠木・カウン ター	階段手摺	トイレ カウンター	トイレ収納		
メーカー名	EIDAI					リリカラ	EIDAI				-	EIDAI			ジャパン建材			
製品名	アトムフィットGM		KSGC階段	Skism S	アトムフィットGM	XB	Skism S						マルポ21	ポストフォーム カウンター	ブルズ			
仕様	ナチュラルオーク	上り框	ナチュラルオーク	シート沓摺	ナチュラルオーク	XB-747	リビング	他	WHハーモニックホワイト	フルフラットデザイン	-	廻縁	WHハーモニックホワイト	単色ホワイト	WHハーモニックホワイト	BW		
		シートフローリング対応 スタンダードタイプ					8M(縦木目)	FF(縦木目)				F(縦木目)					-	
		ライト					WHハーモニックホワイト	WHハーモニックホワイト				WHハーモニックホワイト					WHハーモニックホワイト	なし
		玄関巾木					ネイキッドライト	WHハーモニックホワイト				WHハーモニックホワイト					巾木	
		シートフローリング対応 スタンダードタイプ					取手	取手				取手					MH201 h=35	
ライト	11SM型 (シルバー色)	11SM型 (シルバー色)	2Sシルバー	WHハーモニックホワイト	シルバー													
特記 事項							洗面室：間仕切錠	固定枠	固定枠		コーナーキャップ	窓枠板納め		1階のみ	1F・2F			
							トイレ：表示錠・ スモールライト	ドアストッパー： シルバー	三方枠 下レール：シルバー			1階掃出しサッシ・ 玄関ドアのみ三方枠						

住設仕様

項目	システムキッチン					システムバス							洗面化粧台	LD階トイレ	他階トイレ	トイレ アクセサリ
メーカー名	LIXIL					LIXIL							LIXIL	TOTO		
製品名	AS(L型)					Arise							MV	ZJ2	ZJ2	
仕様	キャビネット	扉	ワークトップ	水栓	レンジフード	浴槽	エプロン・点検口	アクセントパネル	カウンター	洗い場側水栓	シャワー	照明	扉	ホワイト	ホワイト	紙巻器
	スライドストッカー	グロッシーパーチ	ベーシックホワイト	オールインワン浄水栓	ASRタイプ開口90cm シルバー(金属扉)	FRP ホワイト	ホワイト(分割式)	シャインウッドホワイト	まる洗い ホワイト	クランクレス水栓 (メタル調)	スイッチ付 シャワー(メタル調)	ネオサークル 1灯(LED)	グロスホワイト			YH51R ホワイト
	キッチンパネル	取っ手	シンク	食器洗い乾燥機	ガスコンロ	形状	床	ベースパネル	収納棚	ミラー	シャワーフック	ドア	取っ手			タオルリング
	フレッシュホワイト	ラインQ	シュガーホワイト	浅型タイプ パネル材仕様	ホーロー グレートップ	エコベンチ	単色ホワイト	ホワイトEB	ホワイト 3段	タテ長(3080)	角度調節式 シャワーフック	折り戸	ハンドル仕様			YT410 メッキ
特記 事項	ソフトモーションレール	ウォールユニットなし				無水片面焼グリス シルバーフェイス	サーモバスS	フッシュウンウェイ 排水栓/ホワイト	平天井	ランドリーパイプ			引出タイプ			
	メラミン底板						浴槽内握りバー なし	保温フタフック ホワイト	100V換気 乾燥暖房機					LED照明 くもり止めコート付		

外部仕様

項目	屋根	雨樋	外壁塗装		外壁アクセント タイル	玄関床 タイル	玄関ドア		サッシ	笠木・バルコ ニー手摺	物干し金物
メーカー名	KMEW		AICA		KY.TILE	名古屋モザイク	LIXIL		LIXIL	LIXIL	
製品名	コロナアルファッド	ファインスケア S30	ジョリコートJWC-70X		グラフィート	シクラス	ジエスタ2		サーモスL	パー手すり	収納式物干し
仕様	ココナッツ・ブ ラウン	ミルクホワイト	ベース	アクセント	3	202	形状	ドア・枠色	シャイングレー	形状	シャイングレー
			塗りパターン	塗りパターン			M13	クリエペール		平型コーピング	
			リシン	-			ハンドル			色	
			色番	色番			A型			シャイングレー	
			1008	-			シルバー				
特記 事項	メタル役物	ベントキャップ	軒裏・破風同色	オーバーハング板金	半割	300角	片開き	カザスプラス	Low-Eガラス		
		シルバー	軒裏換気口 ホワイト	クリスタルシルバー			k4仕様				

内装仕様

項目	床	上り框 玄関巾木	階段	沓摺	水廻り床	クロス	出入り口建具		建具枠	収納建具	玄関収納	廻縁 巾木	窓枠・笠木・カウン ター	階段手摺	トイレ カウンター	トイレ収納		
メーカー名	EIDAI					リリカラ	EIDAI			EIDAI	EIDAI				ジャパン建材			
製品名	アトムフィットGM		KSGC階段	Skism S	アトムフィットGM	XB	Skism S			キャビネット				マルポ21	-	ブルズ		
仕様	ハードメープル	上り框	ハードメープル	シート沓摺	ハードメープル	XB-747	リビング	他	PPパールベール	フルフラットデザイン	間口1200mm 二の字	廻縁	PPパールベール	-	-	-	BW	
		シートフローリング対応 スタンダードタイプ					8M(縦木目)	FF(縦木目)		F(縦木目)	F(縦木目)	-						
		ライト					PPパールベール	PPパールベール		PPパールベール	PPパールベール	PPパールベール						なし
		玄関巾木					取手	取手		取手	取手	巾木						
		シートフローリング対応 スタンダードタイプ					11SM型 (シルバー色)	11SM型 (シルバー色)		2Sシルバー	2Sシルバー	MH201 h=35						
ライト					PPパールベール	手摺金具	シルバー											
特記 事項							洗面室：間仕切錠	固定枠	固定枠	固定枠	固定枠	固定枠	固定枠	固定枠	固定枠	固定枠	固定枠	固定枠
							トイレ：表示錠・ スモールライト	ドアストッパー： シルバー	三方枠 下レール：シルバー	壁吊り施工	壁吊り施工	壁吊り施工	壁吊り施工	壁吊り施工	壁吊り施工	壁吊り施工	壁吊り施工	壁吊り施工

住設仕様

項目	システムキッチン					システムバス							洗面化粧台	LD階トイレ	他階トイレ	トイレ アクセサリ		
メーカー名	LIXIL					LIXIL							LIXIL	TOTO				
製品名	AS(I型)					Arise							MV	ZJ2	ZJ2			
仕様	キャビネット	扉	ワークトップ	水栓	レンジフード	浴槽	エプロン・点検口	アクセントパネル	カウンター	洗い場側水栓	シャワー	照明	扉	ホワイト	ホワイト	紙巻器		
	スライドストッカー	クリエペール	ベーシックホワイト	オールインワン浄水栓	ASRタイプ間口90cm シルバー(金属扉)	FRP ホワイト	ホワイト(分割式)	ウッドグレインライト	まる洗い ホワイト	クランクレス水栓 (メタル調)	スイッチ付 シャワー(メタル調)	ネオサークル 1灯(LED)	グロスホワイト				YH51R ホワイト	
	キッチンパネル	取っ手	シンク	食器洗い乾燥機	ガスコンロ	形状	床	ベースパネル	収納棚	ミラー	シャワーフック	ドア	取っ手				タオルリング	
	フレッシュホワイト	ラインQ	シュガーホワイト	浅型タイプ パネル材仕様	ホーロー グレートップ	エコベンチ	単色ホワイト	ホワイトEB	ホワイト 3段	タテ長(3080)	角度調節式 シャワーフック	折り戸	ハンドル仕様				YT410 メッキ	
特記 事項	ソフトモーションレール	ウォールユニットなし				無水片面焼グリス シルバーフェイス	サーモバスS	フッシュワウンウェイ 排水栓/ホワイト	平天井	ランドリーパイプ			引出タイプ					
	メラミン底板						浴槽内握りバー なし	保温フタフック ホワイト	100V換気 乾燥暖房機					LED照明 くもり止めコート付				

外部仕様

項目	屋根	雨樋	外壁塗装		外壁アクセント タイル	玄関床 タイル	玄関ドア		サッシ	笠木・バルコ ニー手摺	物干し金物
メーカー名	KMEW		AICA		KY.TILE	名古屋モザイク	LIXIL		LIXIL	LIXIL	
製品名	コロナアルファッド	ファインスケア S30	ジョリコートJWC-70X		グラフィート	シクラス	ジエスタ2		サーモスL	パー手すり	収納式物干し
仕様	ココナッツ・ブ ラウン	ミルクホワイト	ベース	アクセント	2	203	形状	ドア・枠色	シャイングレー	形状	シャイングレー
			塗りパターン	塗りパターン			D11	アイリッシュバイン		平型コーピング	
			リシン	-			ハンドル			色	
			色番	色番			A型			シャイングレー	
			1702	-			シルバー				
特記 事項	メタル役物	ベントキャップ	軒裏・破風同色	オーバーハング板金	半割	300角	片開き	カザスプラス	Low-Eガラス		
		シルバー	軒裏換気口 ホワイト	クリスタルシルバー			k4仕様				

内装仕様

項目	床	上り框 玄関巾木	階段	沓摺	水廻り床	クロス	出入り口建具		建具枠	収納建具	玄関収納	廻縁 巾木	窓枠・笠木・カウン ター	階段手摺	トイレ カウンター	トイレ収納			
メーカー名	EIDAI					リリカラ	EIDAI			EIDAI	EIDAI				ジャパン建材				
製品名	アトムフィットGM		KSGC階段	Skism S	アトムフィットGM	XB	Skism S			キャビネスト				マルポ21	ポストフォーム カウンター	ブルズ			
仕様	ブラックチェリー	上り框	ブラックチェリー	シート沓摺	ブラックチェリー	XB-747	リビング	他	GMグレースミディアム	フルフラットデザイン	間口1200mm 二の字	廻縁	GMグレースミディアム	GMグレースミディアム	GMグレースミディアム	GMグレースミディアム	BW		
		シートフローリング対応 スタンダードタイプ					8M(縦木目)	FF(縦木目)		F(縦木目)	F(縦木目)	-							
		ミディアム					GMグレースミディアム	GMグレースミディアム		GMグレースミディアム	GMグレースミディアム	なし							
		玄関巾木					グレースミディアム	取手		取手	取手	取手						MH201 h=35	手摺金具
		シートフローリング対応 スタンダードタイプ					11SM型 (シルバー色)	11SM型 (シルバー色)		2Sシルバー	2Sシルバー	GMグレースミディアム						シルバー	
特記 事項							洗面室：間仕切錠	固定枠	固定枠	ミラーなし	コーナーキャップ	窓枠板納め		1階のみ	1F・2F				
							トイレ：表示錠・ スモールライト	ドアストッパー： シルバー	三方枠 下レール：シルバー	壁吊り施工		1階掃出しサッシ・ 玄関ドアのみ三方枠							

住設仕様

項目	システムキッチン					システムバス							洗面化粧台	LD階トイレ	他階トイレ	トイレ アクセサリ
メーカー名	LIXIL					LIXIL							LIXIL	TOTO		
製品名	AS(I型)					Arise							MV	ZJ2	ZJ2	
仕様	キャビネット	扉	ワークトップ	水栓	レンジフード	浴槽	エプロン・点検口	アクセントパネル	カウンター	洗い場側水栓	シャワー	照明	扉	ホワイト	ホワイト	紙巻器
	スライドストッカー	グロッシーチェリー	ベーシックホワイト	オールインワン浄水栓	ASRタイプ間口90cm シルバー(金属扉)	FRP ホワイト	ホワイト(分割式)	チェリー	まる洗い ホワイト	クランクレス水栓 (メタル調)	スイッチ付 シャワー(メタル調)	ネオサークル 1灯(LED)	グロスホワイト			YH51R ホワイト
	キッチンパネル	取っ手	シンク	食器洗い乾燥機	ガスコンロ	形状	床	ベースパネル	収納棚	ミラー	シャワーフック	ドア	取っ手			タオルリング
	フレッシュホワイト	ラインQ	シュガーホワイト	浅型タイプ パネル材仕様	ホーロー グレートップ	エコベンチ	単色ホワイト	ホワイトEB	ホワイト 3段	タテ長(3080)	角度調節式 シャワーフック	折り戸	ハンドル仕様			YT410 メッキ
特記 事項	ソフトモーションレール	ウォールユニットなし				無水片面焼グリス シルバーフェイス	サーモバスS	フッシュワウンウェイ 排水栓/ホワイト	平天井	ランドリーパイプ			引出タイプ			
	メラミン底板						浴槽内握りバー なし	保温フタフック ホワイト	100V換気 乾燥暖房機				LED照明 くもり止めコート付			

外部仕様

項目	屋根	雨樋	外壁塗装		外壁アクセント タイル	玄関床 タイル	玄関ドア		サッシ	笠木・バルコ ニー手摺	物干し金物
メーカー名	KMEW		AICA		KY.TILE	名古屋モザイク	LIXIL		LIXIL	LIXIL	
製品名	コロナアルファッド	ファインスケア S30	ジョリコートJWC-70X		グラフィート	シクラス	ジエスタ2		サーモスL	パー手すり	収納式物干し
仕様	ココナッツ・ブ ラウン	ミルクホワイト	ベース	アクセント	2	201	形状	ドア・枠色	シャイングレー	形状	シャイングレー
			塗りパターン	塗りパターン			P16	チーク(浮造り調)		平型コーピング	
			リシン	-			ハンドル			色	
			色番	色番			A型			シャイングレー	
			1702	-			ブラック				
特記 事項	メタル役物	ベントキャップ	軒裏・破風同色	オーバーハング板金	半割	300角	片開き	カザスプラス	Low-Eガラス		
		シルバー	軒裏換気口 ホワイト	クリスタルシルバー			k4仕様				

内装仕様

項目	床	上り框 玄関巾木	階段	沓摺	水廻り床	クロス	出入り口建具		建具枠	収納建具	玄関収納	廻縁 巾木	窓枠・笠木・カウン ター	階段手摺	トイレ カウンター	トイレ収納	トイレ収納
メーカー名	EIDAI					リリカラ	EIDAI			EIDAI	EIDAI				toto	ジャパン建材	
製品名	アトムフィットGM		KSGC階段	Skism S	アトムフィットGM	XB	Skism S			キャビネスト				マルポ21	-		ブルズ
仕様	ホワイトアッシュ	上り框	ホワイトアッシュ	シート沓摺	ホワイトアッシュ	XB-747	リビング	他	WHハーモニックホワイト	フルフラットデザイン	間口1200mm 二の字	廻縁	WHハーモニックホワイト	単色ホワイト	-	UGW102S	BW
		シートフローリング対応 スタンダードタイプ					8M(縦目目)	FF(縦目目)		F(縦目目)	F(縦目目)	-					
		ホワイト					WHハーモニックホワイト	WHハーモニックホワイト		WHハーモニックホワイト	WHハーモニックホワイト	なし					
		玄関巾木					ハーモニックホワイト	WHハーモニックホワイト		WHハーモニックホワイト	巾木						
		シートフローリング対応 スタンダードタイプ					取手	取手		取手	取手	MH201 h=35					
ホワイト	11SM型 (シルバー色)	11SM型 (シルバー色)	2Sシルバー	2Sシルバー	WHハーモニックホワイト	シルバー											
特記 事項							洗面室：間仕切錠	固定枠	固定枠	ミラーなし	コーナーキャップ	窓枠板納め			1F	2F	
							トイレ：表示錠・ スモールライト	ドアストッパー： シルバー	三方枠 下レール：シルバー	壁吊り施工		1階掃出しサッシ・ 玄関ドアのみ三方枠					

住設仕様

項目	システムキッチン					システムバス							洗面化粧台	LD階トイレ	他階トイレ	トイレ アクセサリ	
メーカー名	LIXIL					LIXIL							LIXIL	TOTO			
製品名	AS(I型)					Arise							MV	ZJ2	ZJ2		
仕様	キャビネット	扉	ワークトップ	水栓	レンジフード	浴槽	エプロン・点検口	アクセントパネル	カウンター	洗い場側水栓	シャワー	照明	扉	ホワイト	ホワイト	紙巻器	
	スライドストッカー	グロッシーパーチ	ベーシックホワイト	オールインワン浄水栓	ASRタイプ間口90cm シルバー(金属扉)	FRP ホワイト	ホワイト(分割式)	シャインウッドホワイト	まる洗い ホワイト	クランクレス水栓 (メタル調)	スイッチ付 シャワー(メタル調)	ネオサークル 1灯(LED)	グロスホワイト			YH51R ホワイト	
	キッチンパネル	取っ手	シンク	食器洗い乾燥機	ガスコンロ	形状	床	ベースパネル	収納棚	ミラー	シャワーフック	ドア	取っ手			タオルリング	
	フレッシュホワイト	ラインQ	シュガーホワイト	浅型タイプ パネル材仕様	ホーロー グレートップ	エコベンチ	単色ホワイト	ホワイトEB	ホワイト 3段	タテ長(3080)	角度調節式 シャワーフック	折り戸	ハンドル仕様			YT410 メッキ	
特記 事項	ソフトモーションレール	ウォールユニットなし				無水片面焼グリス シルバーフェイス	サーモバスS	フッシュワウンウェイ 排水栓/ホワイト	平天井	ランドリーパイプ		引出タイプ					
	メラミン底板						浴槽内握りバー なし	保温フタフック ホワイト	100V換気 乾燥暖房機				LED照明 くもり止めコート付				

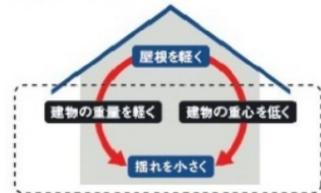
野川19 1-5号棟

屋根 コロニアルクアッド

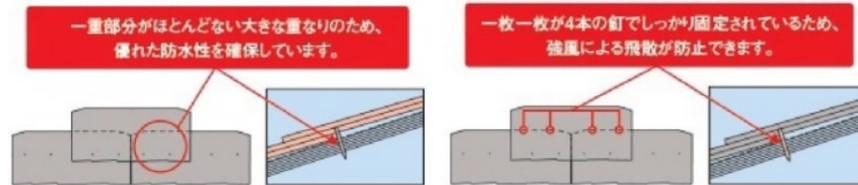
どんな街並みにも美しく映える、ロングカットデザイン。



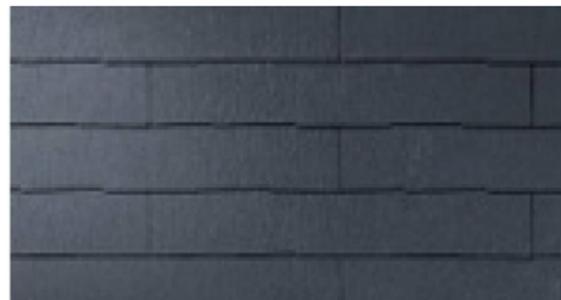
■ 地震に強い
軽い屋根の減震効果



■ 大雨に強い・強風に強い



パール・グレイ



ネオ・ブラック



ココナッツ・ブラウン



ウォルナット・ブラウン

※写真はすべてイメージです。

雨樋 ファインスケア

樹脂の素材感を抑えた表面仕上げは、軒先になじみやすく、外観を落ち着いた印象に演出します。



ミルクホワイト



パールグレー(しろ)



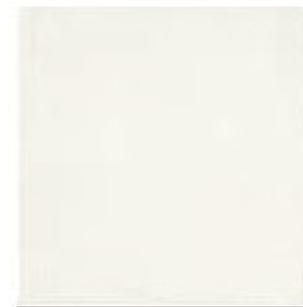
オークブラウン



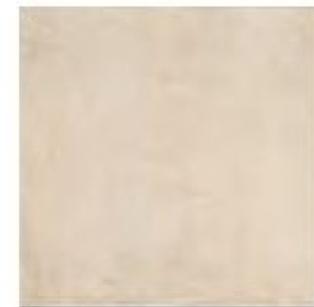
ブラック

玄関床 タイル シクラス

控えめな模様と質感。滑り防止のザラメ状の粒を表面に施しています。



R201



R202



R203



R204



R205



R206

ジョリコート (JWC-70)

GOOD POINT



F☆☆☆☆ **ホルムアルデヒド対応**
ホルムアルデヒド放散に関し、使用制限を受けない「F」に対応しています。

防藻・防カビ性
防藻・防カビ作用により、長期にわたって繁殖を防ぎます。

ジョリコート (JWC-70) 汎用塗材

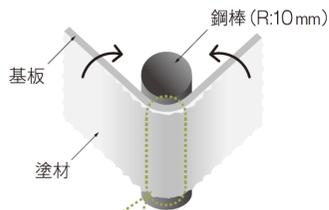
防藻試験 1 防カビ試験 2 防藻試験 1 防カビ試験 2

ご注意 藻やカビの発生を抑制する効果は建物の立地条件や周囲の環境、施工した面により異なります。 1 自社試験方法。 2 JIS Z 2911 呼び抵抗性試験に準拠。

可とう性 (JWC-70)
たわみや曲げに対する耐性を表します。

可とう性試験 JIS A 6909に準拠
塗膜に柔軟性を付与し、ある範囲で下地のひび割れに対する追従性を評価する試験。

優れた施工性
既調合なので安定した品質が確保でき、吹付の作業性にも優れています。



ひび割れ及びはがれのないこと

ベース・アクセント 塗りパターン



JWC-70 弾性リシン





GIESTA 2

豊富なデザイン・ラインアップで、
玄関から住まいの
個性づくりを実現します。

断熱玄関ドア ジェスタ

カザスプラス[電池式] CAZAS+ 防犯対策も万全

普段お使いのおサイフ携帯対応機種や、
カードを鍵として活用できます。
ボタンを押して“かざす”だけで施錠できます。
カードやケータイでピッとカギを開ける



カザスプラス専用のカードキー3枚が標準でついできます。
お手持ちの携帯電話がおサイフケータイ®対応機種なら、追加費用なしで玄関のカギとしてご利用できます。
電子マネー・楽天 Edy に対応したカードなら玄関のカギとしてご利用いただけます。

*「おサイフケータイ」および「おサイフケータイ」ロゴは、株式会社NTTドコモの登録商標です。
*「楽天Edy (ラクテンエディ)」は、楽天グループのプリペイド型電子マネーサービスです。

破られにくい2ロック

シリンダー自体が不正解錠しづらい構造なので、
ピッキングなどによる「施錠開け」対策に効果的です。



施錠開け対策
ガラス破り対策

Door Design ※枠と本体は同色系色になります。

M12 型

余計な装飾を削ぎ落とし、シンプルな美しさを追求。都会的な暮らしにマッチするモダンなスタイルです。



BC:トリノバイン

M13 型

余計な装飾を削ぎ落とし、シンプルな美しさを追求。都会的な暮らしにマッチするモダンなスタイルです。



CB:クリエモカ

M26 型

余計な装飾を削ぎ落とし、シンプルな美しさを追求。都会的な暮らしにマッチするモダンなスタイルです。



EH:クリエアイボリー

M27 型

余計な装飾を削ぎ落とし、シンプルな美しさを追求。都会的な暮らしにマッチするモダンなスタイルです。



FA:ポリッシュシルバー

D11 型

住む人のセンスやこだわりが感じられる、味わい深い佇まい。現代的で、オリジナリティあふれるスタイルです。



CJ:ボートマホガニー

P20 型

ぬくもりあるラフな素材感が心を和ませる。肩肘を張らない自然体の暮らしに似合う、ナチュラルテイストあふれるスタイルです。



HD:オーク

P16 型

ぬくもりあるラフな素材感が心を和ませる。肩肘を張らない自然体の暮らしに似合う、ナチュラルテイストあふれるスタイルです。



BA:アンティークオーク

Color Variation



Handle Set





GIESTA 2 ジエスタ2 防火戸

豊富なデザイン・ラインアップで、
玄関から住まいの
個性づくりを実現します。
さらに防火性もしっかり確保。

国土交通大臣認定 防火設備 断熱玄関ドア ジエスタ防火戸

カザスプラス[電池式] CAZAS+ 防犯対策も万全

普段お使いのおサイフ携帯対応機種や、
カードを鍵として活用できます。
ボタンを押して“かざす”だけで施錠できます。
カードやケータイでピッとカギを開ける



カードキーでも! ケータイでも! Edy 対応カードでも!



カザスプラス専用のカードキー3枚が標準でついできます。
お手持ちの携帯電話がおサイフケータイ® 対応機種なら、追加費用なしで玄関のカギとしてご利用いただけます。
電子マネー・楽天 Edy に対応したカードなら玄関のカギとしてご利用いただけます。

*「おサイフケータイ」および「おサイフケータイ」ロゴは、株式会社NTTドコモの登録商標です。
*「楽天Edy (ラクテンエディ)」は、楽天グループのプリペイド型電子マネーサービスです。

破られにくい2ロック



シリンダー自体が不正解錠しづらい構造なので、ピッキングなどによる「施錠開け」対策に効果的です。



ボタンを押すだけでサムターンの取り外しが簡単にできます。閉め忘れを防ぐ、「施錠表示」。

防火性をしっかり確保



丁番
耐火性に優れたステンレス製丁番を採用しています。

ガラス
網入ガラスで炎の貫通を防ぎ、Low-Eで温度上昇を抑制。

加熱発泡材
一定の温度になると発泡して隙間をふさぎ、炎がもれるのを防ぎます。

Door Design ※枠と本体は同色系色になります。

M12 型

スリット幅を極細にすることでシャープさと厚み感を両立。



BC:トリノハイン

M21 型

均等幅に配した縦太格子と細いガラススリットを組み合わせたデザイン。スリットの間から室内に光を採り込めます。



BE:ゼンオーク

M22 型

細いスリットで縦ラインを強調した、ツートーンデザイン。



AK:シャイングレー

M26 型

定番の縦スリットに意匠性の高いモールをアクセントでプラス。



EH:クリエアイボリー

M27 型

均等幅の板を縦に配列し細いガラススリットを設けたデザイン。縦格子からもれる光が印象的な玄関ドアです。



FA:ポリッシュシルバー

M28 型

見付を最小限に抑えた細かい額縁がアクセント。リズムカルに並んだスクエア型の小窓が軽快な印象を与えます。



CD:ミディアムチェリー

P16 型

味わいのある天然木の質感に木目の表情をより際立たせるシャープな印象のセンタースリットをプラス。



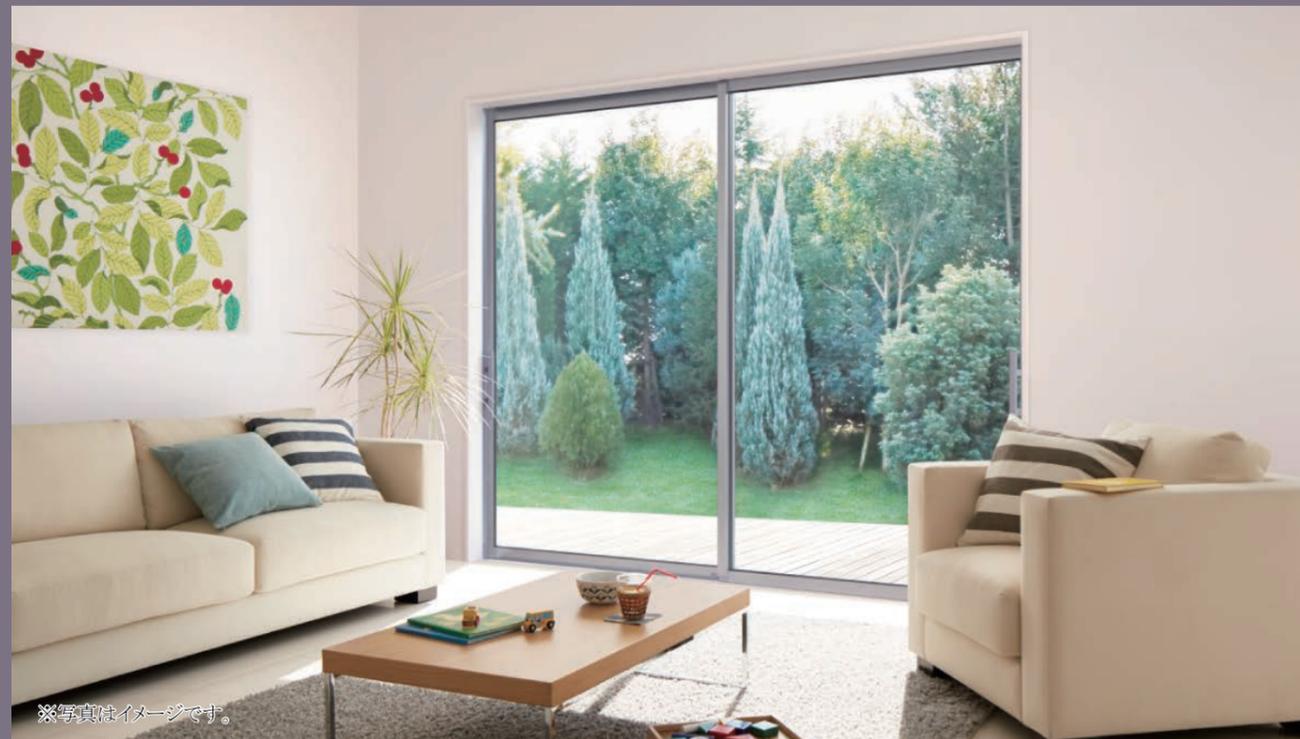
BA:アンティークオーク

Color Variation



Handle Set





※写真はイメージです。

高性能ハイブリッド窓 SAMOS L

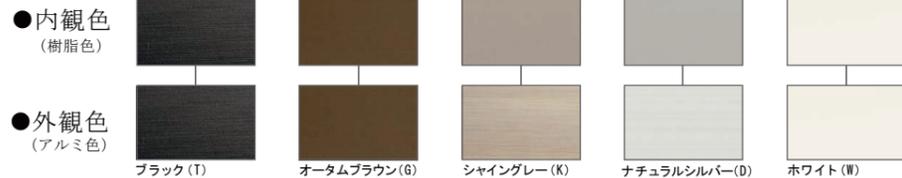


Variation



Color Coordinate

サッシカラー



※画像はイメージです。 ※掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

家計にも地球にもやさしい大きな省エネ効果

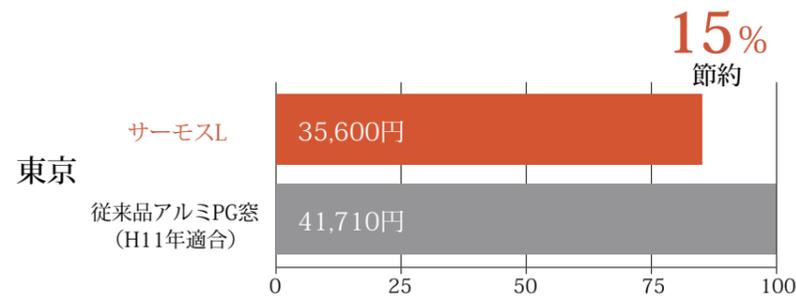
エコロジー

エアコン効率を高めて、暖冷房費&CO₂を削減。

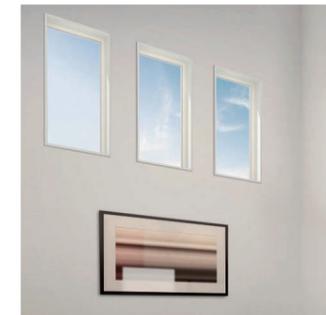
優れた断熱性能で暖房時の熱の流出、冷房時の熱の侵入を抑制し、暖冷房の効率を高めます。電気の使用量を減らすことで暖冷房費やCO₂排出量を大幅に低減します。

■地域別暖冷房費用 [年間]

(エアコン設定温度 冬期暖房:20℃/夏期冷房:27℃の場合)



省エネ効果算出条件 ●熱負荷計算プログラム「AE-Sim/Heat」(株式会社建築環境ソリューションズ)を用いて算出した年間暖冷房負荷を、「平成25年省エネルギー基準」に準拠した算定・判断の方法及び解説 II住宅」(一財)建築環境・省エネルギー機構)に基づきエネルギー消費量、暖冷房金額に換算 ●住宅モデル:2階建て/延べ床面積120.08㎡/開口率:26.8% 「平成25年省エネルギー基準」に準拠した算定・判断の方法及び解説 II住宅」標準住戸のプラン ●想定家族:4人家族 ●想定暖冷房機器:エアコン、暖房:20℃/冷房:27℃・60% ●運転方法:間歇運転 ●計算地域:拡張アメダス気象データ2000年版(標準年) ●住宅断熱仕様:平成25年省エネ基準適合レベル ●開口部仕様:アルミPG+一般複層ガラス/断熱ドアk4仕様、(高断熱住宅プラン)サーモスL+一般複層ガラス/断熱ドアk1.5仕様 ●遮蔽物:居室の8窓にレースカーテン、和室に和障子を併用 ●電気料金単価:27円/kWh(税込) ※住宅の大きさや間取り、機器類、生活者人数、生活パターン、地域によって数値は異なります。目安としてご利用ください。

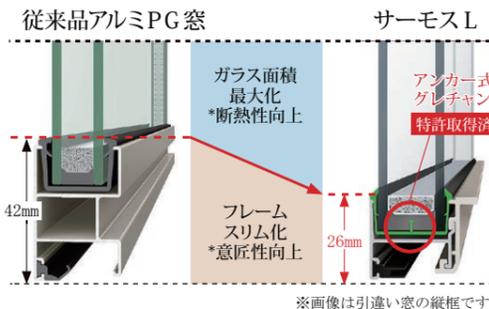


アルミと樹脂のハイブリッド構造で断熱性能が大きく向上

断熱性能 デザイン

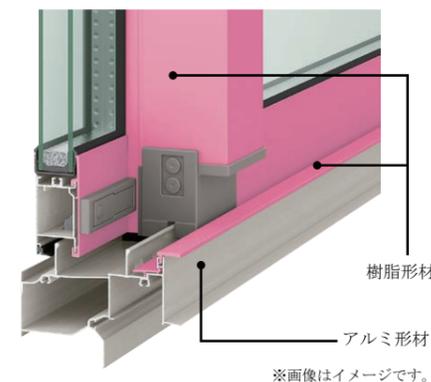
フレームをスリム化し ガラス面積最大化

熱を通しやすいフレームを小さくし、ガラス面積を拡大。アンカー式グレチャンを採用することでガラスとフレームを一体化。フレームの極小化とガラス面積の最大化により、優れた断熱性能を実現しています。



ハイブリッド構造で フレーム高性能化

室外側に耐久性や強度に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採用し、熱の出入りを防ぎます。



さらに! フレームを隠して熱のロスを低減する フレームイン構造

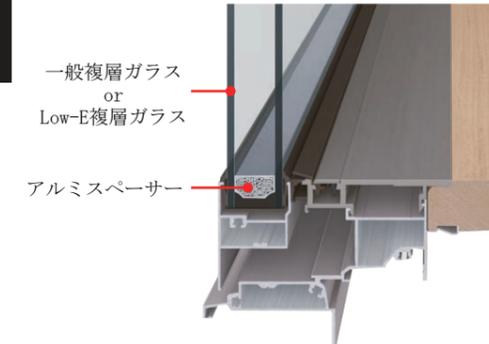
フレームと窓枠のラインを合わせることで、フレームの露出を抑えて断熱性を向上。室内からフレームが見えず、すっきりとした窓辺を実現できます。

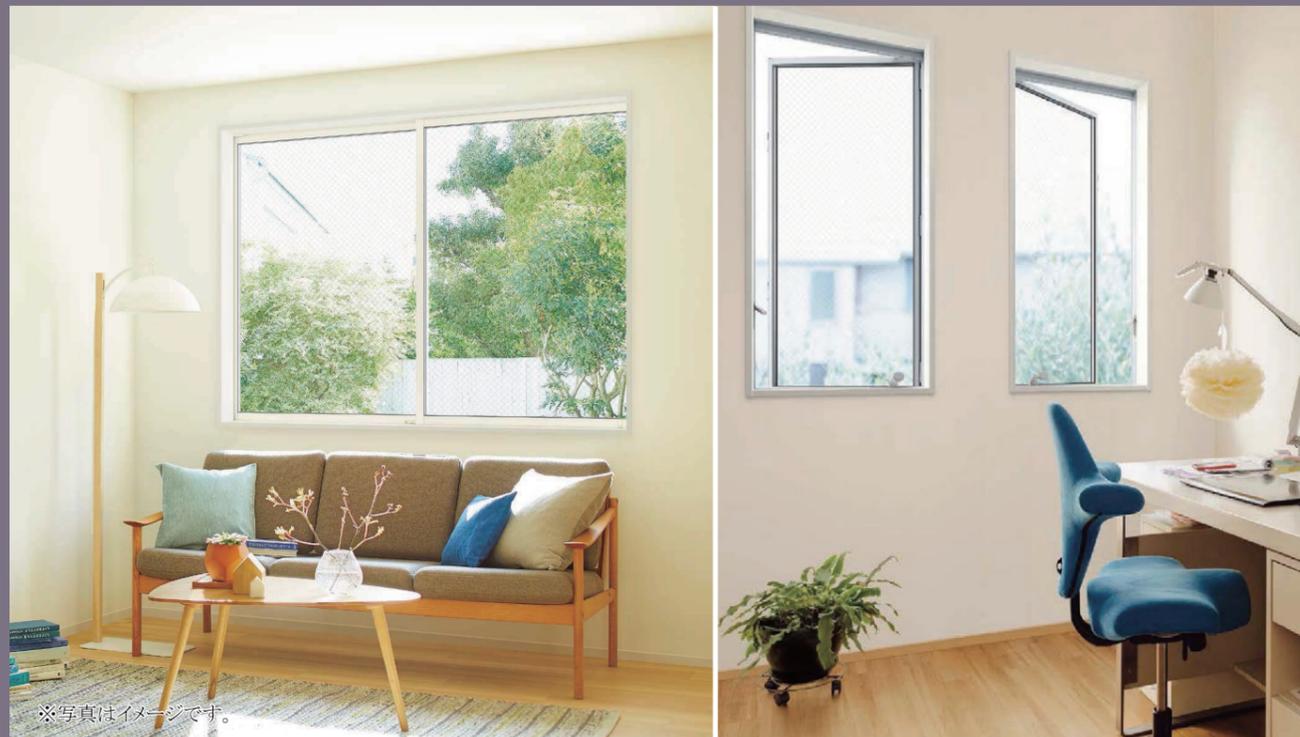


高断熱を追及した2種類の高性能ガラス

断熱性能

2枚のガラスと中空層で断熱効果を高める「一般複層ガラス」と、特殊金属膜の効果で一般複層ガラスの約2.0倍高い断熱性を発揮する「Low-E複層ガラス」の2タイプをご用意。

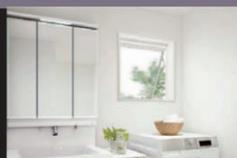




※写真はイメージです。

国土交通大臣認定 防火設備
高性能ハイブリッド窓

防火戸FG-L



Variation



Color Coordinate サッシカラー



※画像はイメージです。 ※掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

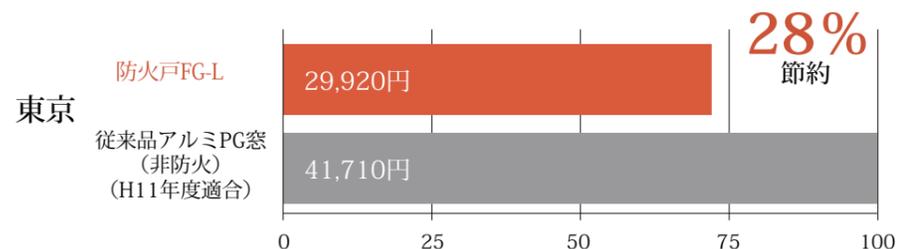
家計にも地球にもやさしい大きな省エネ効果

エコロジー

エアコン効率を高めて、暖冷房費&CO₂を削減。

優れた断熱性能で暖房時の熱の流出、冷房時の熱の侵入を抑制し、暖冷房の効率を高めます。電気の使用量を減らすことで暖冷房費やCO₂排出量を大幅に低減します。

■地域別暖冷房費用 [年間]
(エアコン設定温度 冬期暖房:20℃/夏期冷房:27℃の場合)



【試算条件】●熱負荷計算プログラム「AE-Sim/Heat」(株式会社建築環境ソリューションズ)を用いて算出した年間暖冷房負荷を、「平成25年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説II住宅」(一財)建築環境・省エネルギー機構)に基づきエネルギー消費量、暖冷房金額に換算。●住宅モデル:2階建て/延べ床面積120.08㎡/開口率:26.8%「平成25年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説II住宅」標準住戸のプラン。●想定生活者:4人家族。●想定暖冷房機器:エアコン、暖房:20℃/冷房:27℃・60%。●運転方法:間歇運転。●計算地域:拡張アメダス気象データ2000年版(標準年)。●住宅断熱仕様:平成25年省エネ基準適合レベル。●開口部使用:アルミPG+一般複層ガラス/断熱ドアk4仕様<防火戸FG-L使用プラン>防火戸FG-H/L+高断熱複層ガラスLow-Eグリーン/断熱ドアk1.5仕様。●遮蔽物:居室の8割にレースカーテン、和室と障子を併用。●電気料金単価:27円/kWh(税込)。(一社)全国家庭電気製品公正取引協議会 新電力料金目安単価。●住宅の大きさや間取り、機器類、生活者人数、生活パターン、地域によって数値は異なります。目安としてご利用ください。



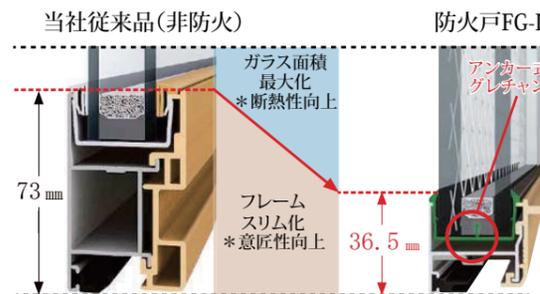
アルミと樹脂のハイブリッド構造で断熱性能が大きく向上

断熱性能 デザイン

フレームをスリム化し ガラス面積最大化

防火戸FG-Lは、アンカー式グレチャンを採用することで、ガラスとフレームを一体化。フレームの極小化とガラス面積の最大化により、優れた断熱性能を実現しています。

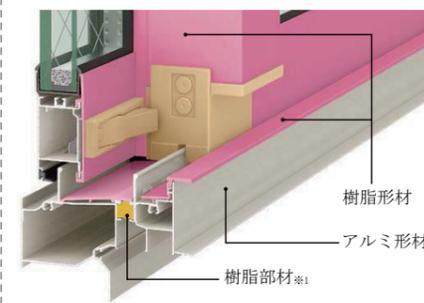
特許第5863228号、特許第5394295号



※画像はイメージです。 ※画像は引違い窓の縦框です。

ハイブリッド構造で フレーム高性能化

室外側に耐久性や強度に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採用し、熱の出入りを防ぎます。

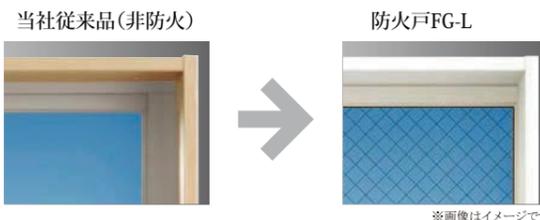


※画像はイメージです。

※1 防火戸FG-Lの下枠はサーマルブレイク構造ではありません。

さらに! フレームを隠して熱のロスを低減する フレームイン構造

フレームと窓枠のラインを合わせることで、フレームの露出を抑えて断熱性を向上。室内からフレームが見えず、すっきりとした窓辺を実現できます。



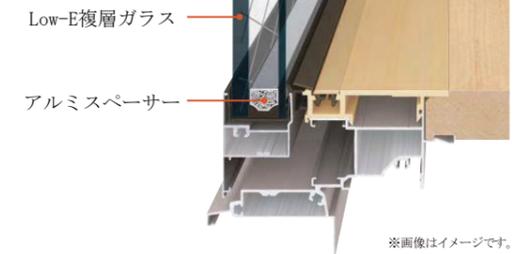
※画像はイメージです。

高性能複層ガラス

断熱性能

一般複層ガラスの約1.7倍*の断熱効果を発揮するLow-E複層ガラスを標準装備。太陽熱を取り込みながら、室内の熱を逃しにくく冬の寒さが厳しい地域でも、暖房効果を高め、室内の快適さを向上させます。

※一般複層ガラス3+A16+3とLow-E複層ガラスグリーン6.8+A12+3を比較



※画像はイメージです。

内装

COLOR VARIATION



フローリング アトムフィットGM

フローリングの表情を豊かに
美しいままで長持ちするシートフローリング



- 耐凹み
- 耐すり傷
- ワックスフリー
- 耐ヒビ割れ
- 幅広
- ホットカーペット
- 床暖房仕上材
- 耐摩耗
- 抗菌加



建具 Skism S

リビングドア



8M

他ドア



FF

取手・引手



11SM



プレーンフェイス

収納建具 Skism S

フルフラットデザイン
縦木目<F>



取手



2S シルバー

扉のフリー・固定も切り替え簡単



フリー・固定
兼用

玄関収納 Skism S

フルフラットデザイン ローボードプラン トールプラン
縦木目<F>



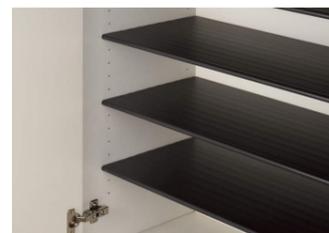
取手



2S シルバー



棚板は樹脂製なので、
水洗いしても大丈夫。



内部シートは清潔感あふれるホワイトを
採用。棚板がブラックのため、
出し入れしやすくなっています。

プランによっては、シューズインクロークになります。

階段手摺 マルボ 21



単体 ホワイト



パールベール



グレースミディアム



ディーブブラック



金具

シルバー

M収納 Bulls BW

Bulls BW
ジャパン建材株式会
社



壁厚を利用し
てすっきり収
納。

ホワイト

AS



※CG合成によるイメージ画像です。

システムキッチン エース 壁付 I型 間口 258cm

Color Coordinate 扉カラー

内装建材から洗面化粧材まで、トータルなコーディネートが可能。明るさや色味のバランスの良い色をそろえました。

グループ3	BCシリーズ	AE5/クローシェーク	NE5/クローシェー	IE5/クローシェー	AFシリーズ	KE6/オニキスフック	BE6/ラビスブルー	RE6/カーネット
	BEシリーズ	CE7/クローシェーク	NE7/ライトグレイ	IE7/ホワイトグレイ	AEシリーズ	VE9/ミストベージュ	WE9/ミストホワイト	
	BDシリーズ	AF0/ショコラーク	CF0/クローシェーク	UF0/チェリー	NF0/ライトオーク	IF0/チェスナット	HF0/クローシェーク	
グループ2	BBシリーズ	AE4/クローシェーク	UE4/クローシェーク	CE4/クローシェーク	NE4/クローシェーク	IE4/クローシェーク		

取手	ラインQ (シルバー)	ラインU (ブラック)	ラインV (シャインニッケル)
----	-------------	-------------	-----------------

ワークトップカラー

ワークトップカラー <グループ1>	QW ベーシックホワイト
-------------------	--------------

キッチンパネルカラー

ME シリーズ	BW フレッシュホワイト
---------	--------------

シンクカラー

人造大理石	E シェルホワイト
-------	-----------

形がキレイ、色がキレイ、いつもキレイ。3つの「キレイ」がそろいました。

キレイシンク

人造大理石ならではのやさしい質感を活かしたデザインに加え、継ぎ目のないシームレス加工でお手入れも簡単です。



※表示寸法は内寸法です。深さ約19.5cm
※水栓の位置は左右が選べます。



まな板スタンド付ワイヤーポケット

お手入れラクラク



溝や段差がない為、汚れが簡単に拭き取れます。軽く拭くだけ。掃除のしやすい滑らかなコーナー。排水口と洗剤ラックのカバーもお手入れラクラク。

スペースをムダなく活かして、たっぷり収納できる引出し式のスライドストッカーを採用したプラン。

スライドストッカープラン

奥行きいっぱいまで引き出せて、使い勝手に合わせた収納が可能。



引出しの奥行きいっぱいまで引き出せる、フルエクステンション構造を採用。いちばん奥にしまったものも「スツ」と取り出せます。

足元までしっかり収納

足元の収納スペースもしっかり確保。ケコミ部分にもたっぷり収納できます。



加熱機器用キャビネット



深くかまなくても取り出せる中段に、加熱調理の道具をたっぷり収納できます。

食器洗い乾燥機用キャビネット



スライドストッカー 3段引出し 浅型用

引き出し仕様

引出しが静かに閉まる、ソフトモーションレール。



扉を勢よく開けても、減速してスムーズと静かに閉まる高品位なレールです。

ソフトモーションレール

メラミン底板

シンク用キャビネット



ボウルやザルなど、水まわりや下ごしらえで使う道具を収納。



扉の裏面に包丁が4本しまえる包丁差しが付きまます。

● 人造大理石トップ

耐久性にも優れた人造大理石トップです。

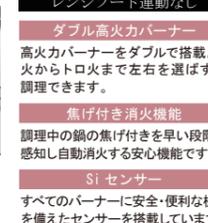


● 加熱機器



3口コンロ・ホーロートップタイプ (無水面焼グリル) R1633COWHVMX

● レンジフード



シルバー 金属幕板 ASRタイプ ASR931SIRM

● LED照明

消費電力が少なく寿命が長いLEDタイプの照明です。

● 常時換気

一日中、微弱運転で換気を行い室内にこもった湿気や汚れを排出します。

● 水栓金具



オールインワン浄水栓 AJタイプ・エコハンドル JFAJ461SYXJG5M

● 食器洗い乾燥機



浅型タイプ (パネル材仕様) NP45RS7SJGM

● 食器収納点40点 (約5人分)

乾燥キープ 運転終了後に庫内に送風を行い結露の発生を防止。※乾燥性能は食器類を基準に設定されています。庫内をすべて乾かす機能は有していません。

● ソフト排気

排気口からの排気温度を低減させて、キッチンまわりの気温上昇を抑えます。

● 運転コース 6コース

低温洗浄 最終すすぎ温度を抑えたコースです。耐熱60℃の樹脂製食器も安心して洗浄できます。

● 予約タイマー

運転開始時間を設定できるので、騒音が気になる深夜の使用も安心です。

● キッチンパネル



油汚れが簡単に落とせて、お手入れしやすい。カラーやデザインのバリエーションも豊富にご用意しています。

Arise



※画像はCGによるイメージです。

システムバスルーム アライズ 1616サイズ BMUS-1616LBZ-A+H

Color Coordinate

アクセントパネルカラー

<HT>



<鏡面>



ベースパネルカラー



LE701
ホワイト(EB)

浴槽カラー カウンターカラー



エプロンカラー



床カラー



収納カラー



ドアカラー



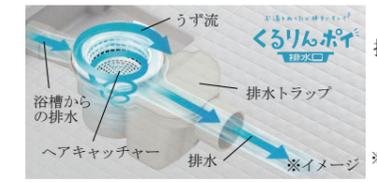
シャワーヘッドカラー



らくらくキレイ

くるりんポイ排水口

排水口のおそうじの不満を解決。



うずのチカラで、排水口を手間なくキレイに。



※効果的なうず流を発生させるためには、浴槽水位が150mm以上必要です。

ゴミ捨ては、たったの2ステップ



お湯をぬぎます。まとまったゴミをポイ! 従来の排水口 くるりんポイ排水口

シンプル構造で、お掃除がもっとカンタンに



もっと便利なキレイ

まる洗いカウンター(ワイド)

たっぷり置いて、裏までキレイ。

1. カウンターをまるごと壁からカンタンに外せます。
2. カウンター裏もピカピカに。洗にくい壁や床もラクな姿勢で洗えます。



まる洗い
+カウンター+

お湯が冷めにくい ダブル保温

サーモバス S

4時間後の温度変化はわずか2.5℃以下

お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの“ダブル保温”構造。



※イメージ図です。フタの形状が実際とは異なります。



充実空間でみんなが 快適バスタイム

FRP浴槽

快適な入浴は快適な浴槽から

エコベンチ浴槽

■ 快適な半身浴のためのベンチスペースが、満水時約35Lの節水を実現しました。



プッシュワンウェイ排水栓<ホワイト>



操作ボタン



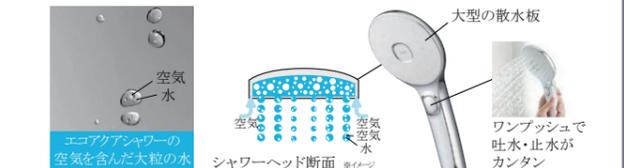
排水栓

空気を含んだ大粒の水滴が心地よい 超節水シャワー。

スイッチ付エコアクアシャワー<メタル調>

約48%の超節水で、省エネに大きく貢献します。

■ 散水板の穴の大きさや位置の工夫と、水滴にたっぷりの空気を含ませることで、ボリュームのある浴び心地と節水の両立を実現しました。



■ 超節水でバスタイムの省エネに大きく貢献します。

従来シャワー

最適流量 10L/分

約58,690L/年

スイッチ付エコアクアシャワー

最適流量 6.5L/分

48%節水 約30,520L/年



洗い場側水栓



エコアクアシャワー
クランクレス水栓<メタル調>
+スイッチ付エコアクアシャワー<メタル調>

カウンター



まる洗いカウンター(ワイド)

ミラー



タテ長ミラー(3080)
KGM-3080S

収納



収納棚180W(3段)
NT-180A(6)-3S

タオル掛



TB-400E-K

換気設備



24: 常時換気機能付
100V換気乾燥暖房機
UFD-111A

天井&照明



平天井(廻し縁なし)
+ネオサークル照明(LEDランプ・1灯)
LDA-G1-1A

浴室ドア



キレイドア!
汚れやすい部分をなくして、お掃除の手間をキレイに解決。

折り戸[11mm段差](800W)
VDY-8002006R(73)

シャワーフック



シャワーホースフック<メタル調>

角度調節式シャワーフック<メタル調>(2個)
SWH(2)-B/CH

ランドリーパイプ



<ホワイト>
LAP-1582-W(1本)

洗面台

LIXIL

MV



※CG合成によるイメージ画像です。

洗面化粧台 MV 間口900mm
VJHK-905SY/MVJ1-903TXJU

Color Coordinate

扉カラー

ハイグレード



カウンターカラー



H
ブレン社ホワイト

取っ手タイプ



ハンドル仕様

新発想の水栓とカウンターでお掃除の手間を大幅に軽減。

キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。

つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。

キレイアップカウンター



バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。



カウンターは仮置きスペースにピッタリ。



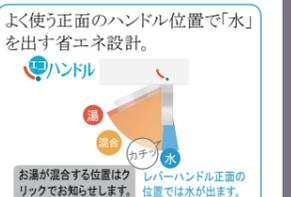
奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。



キレイアップ水栓

水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。



吐水切替(シャワー吐水)

吐水切替(整流吐水)

ホース収納式

髪・ゴミを確実にキャッチし、従来よりも、さらに水はけが良くなりました。

新てまなし排水口

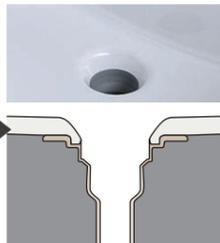
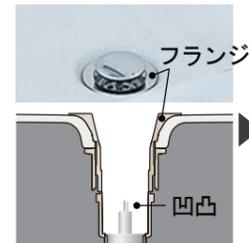
排水口は水はけのよい大口径サイズ。

汚れの溜まりやすいフランジと奥の凹凸をなくしてお掃除簡単です。

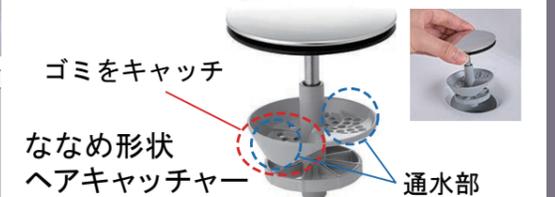
新てまなし排水口

フランジあり

フランジなし



スムーズに通水させるヘアキャッチャー
ヘアキャッチャーがななめなので、ゴミをキャッチする部分と水を通す部分が分かれて水はけが良くなりました。



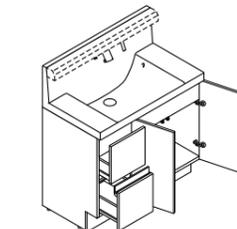
ゴミをキャッチ

ななめ形状
ヘアキャッチャー

通水部

化粧台本体

分別して収納できる引出タイプ



引出タイプ
VJHK-905SY

取り出したものがひと目で見つけられる引出収納がついたキャビネットです。



ミラーキャビネット

トレイアレンジ自在の3面鏡



3面鏡(全収納・スリムLED)
MVJ1-903TXJU

スリムLED

長寿命・省電力のスリムLED。従来の蛍光灯と比べて約75%の省エネです。



3面鏡トレイアレンジ

5cm刻みで高さを自由にアレンジ。入れるものの高さにピッタリ合わせられます。



背の低いものの場合

背の高いもの場合

くもり止めコートなし

くもり止めコート付

5cm

トレイ3段

トレイ2段

低ホルムアルデヒド最高等級

下地材を含むすべての木質系材料



建築基準法(シックハウス対策)が定めたホルムアルデヒド放散速度に関する基準の最高等級区分を満たす商品です。

電気を使わず表面コーティングでくもりをおさえるので、消費電力ゼロに。消し忘れの心配もありません。



くもり止めコートなし

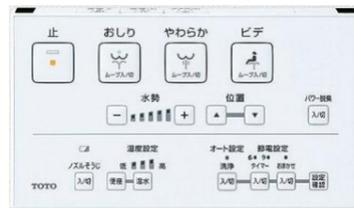
CeFIONtect



CES9137L

※イメージ写真です

Remote Control



Function

プレミスト	セルフクリーニング	オートパワー脱臭
脱臭	クリーン便座	クリーンノズル
抗菌	トルネード洗浄	セフィオンテクト
eco小ボタン	タイマー節電	おまかせ節電
おしり洗浄	やわらか洗浄	ビデ洗浄
ムーブ洗浄	水勢調節	洗浄位置調節
お掃除リフト	便ふた着脱	ノズルそうじ
フチなし形状	便座・便ふたソフト閉止	オート便器洗浄*
リモコン便器洗浄	暖房便座	着座センサー
リモコン	停電安心設計	

* 男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗浄しません。
 ※"ウォシュレット"はTOTOの登録商標です。

トイレ

TOTO

[ウォシュレット一体型便器]

ZJ

使いやすく、いつも快適でお手入れラクラク。家族みんながうれしいトイレ空間

紙巻器	タオル掛け	手洗いラクラク! 大人も子どもも使いやすい「深ひろボウル」
紙巻器 YH51R	タオルリング YT410	

Color Variation



#NW1
ホワイト



#NW1 ホワイト
 青みの強いホワイトは、ガラスやメタルなど無機質な素材にマッチします。
 発売以来50年余り変わることのない不朽の人気を誇るカラーです。

Point 1 超節水の大4.8L洗浄

従来品に比べ約71%の調節水が可能に
 水道代も年間約14,200円おトク

大洗浄: 4.8L
 小洗浄: 3.6L
 eco小洗浄: 3.4L



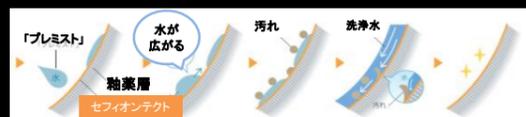
※試算条件は別途ご確認ください。

Point 2 使う前のひと工夫「プレミスト」

汚れを付きにくく
 落ちやすいのでお手入れラクラク



「プレミスト」の細かい水が「セフィオンテクト」に付くと、水が表面に広がって汚れが付着しにくくなります。さらに洗浄時に汚れの下に水が入り込み汚れを浮かせます。



ツルツル表面で水と相性のよい「セフィオンテクト」との相乗効果でさらに汚れを付きにくく、落ちやすくする新技術です。

Point 3 お手入れラクラク

清潔にこだわった機能で
 お掃除ラクラク! キレイが長持ち



フチなし形状

お手入れをしやすい便器のフチをなくしました。なめらかな形状でサッとひと拭き!



トルネード洗浄

渦を巻く水流が、少ない水を有効に使ってしつこい汚れもきれいに洗浄します。

Point 4 停電時安心設計

手動レバーを引っ張ることで
 停電時も水を流すことができます



手動操作レバー

非常の際にも安心してお使いいただけます。
 ※乾電池などの電源は不要です。

家じゅう「どこでもドアホン」

最大接続台数

玄関子機 **2**台
室内モニター **7**台 (親1台/子6台)

LEDライト搭載。来訪者をSDカードに「動画」録画できる

親機 **約3.5型**
カラー液晶画面

1.9GHz
(DECT※2準拠方式)

ワイヤレスモニター付テレビドアホン2-7タイプ
VL-SVD302KL (電源コード式)

※オープン価格

基本システムセット(各1台)
■カメラ玄関子機
■モニター親機

家じゅう「どこでもドアホン」



- どこでもドアホン※1
 - ハンズフリー
 - 操作ガイド表示
 - 室内通話
 - 電話機ファクス接続※2
 - 2世帯対応
 - モニター機能
 - ボイスチェンジ
 - SDカード録画(動画)
 - 録画機能(静止画)
 - 窓センサー接続
 - ドアセンサー接続
 - カメラ接続
 - 住宅用火災警報器連動
 - 電気錠制御(外部機器制御)
- ★印はオプション機器が必要です。※3:ドアホンアダプター(VE-DA10-H)での接続はできません。

留守時も便利。来訪者をSDカード(別売)に自動で「動画」録画できる

SDカードで来訪者を自動「動画」録画

来訪者を動画でSDカード(別売)に保存できます。また、SDカードに録画した来客画像をパソコンで保存・再生可能です。



SDカードを使うと **1件約30秒の動画**を最大**3,000件**録画可能

SDカードがなくても... **静止画録画: 8枚連続:50件**

SDカードの容量と動画録画件数(1件約30秒)の目安
■VL-SWD302KL/SVD302KLシリーズの場合 単位:件

容量	2GB	4GB	8GB	16GB	32GB	48GB	64GB
録画対象							
ドアホン	約250	約500	約1,000	約2,000	約3,000	約3,000	約3,000

※ワイヤレスカメラの録画は約1秒おきの連続画像(静止画)です。

夜でもカラーで来客確認

本体にLEDライト(照明用ランプ)搭載。夜間でもカラーで顔などを確認できます。



スリムデザイン(モニター親機)

奥行約23.5mmを実現し、壁からの出張り感もなく、お部屋に調和します。



*LED点灯時でも、撮影範囲の両端付近(玄関子機の真横など)の人の顔は判別しにくくなります。

システムアップ 持ち運び自由なワイヤレスモニター子機

配線不要で持ち運べるから、室内のどこにいても映像と音声で来客対応が可能です。さらに、来客取次ぎに便利な「個別呼出」、連絡が一斉に可能な「一斉呼出」で親機、子機を音声で呼出せ、室内通話も可能です。



※モニター親機とカメラ玄関子機との間の配線工事は必要になります。

●カメラ玄関子機、モニター親機の単品販売はございません。 ※1:モニター親機とワイヤレス子機の間には障害物がない場合、約100m以内の距離で使えますが、建物の構造や周囲環境によっては、電波の届く距離が短くなります。また、ノイズによる悪影響を予防するため、テレビ、ラジオ、パソコンなどのOA機器、エアコン、給湯機リモコン(インターホン機能付)、ホームセキュリティ関連装置の近くには設置しないで下さい。誤動作の原因になります。 ※2:DECT(Digital Enhanced Cordless Telecommunications)はETSI(欧州電気通信標準化機構)の商標で、世界で広く普及している無線通信方式のひとつです。当社の製品はARIB(一般社団法人電波産業会)の標準規格(FARIB STD T101)に準拠しています。 ※3:ドアホンアダプター(VE-DA10-H(VE-DA10))の接続はできません。 ●1.9GHz DECT準拠方式対応機器と、2.4GHzデジタルコードレス対応機器とは、無線方式の互換性はありません。 ●イラストはイメージです ●液晶画面はハメコ合成品です ●画面サイズは、液晶パネルの大きさです。(実際に映像が表示される範囲とは異なります。)

室内通話



ボイスチェンジ

女性の声を男性のような低い声に変えられるので、見知らぬ人の対応に便利です。



モニター機能

親機、モニター子機で、玄関先の映像と音をチェックできます。映像を録画することもできます。



✓ エコジョーズ

ecoジョーズ



高効率TES熱源機
エコジョーズ

1台3役
ガス暖房付ふろ給湯器

風呂 給湯 温水暖房

しかも省エネ、
エコロジー

エコジョーズ化宣言
ガス給湯器はエコジョーズへ。

ランニングコストは給湯・床暖房合わせて、
年間約14,000円(税込)^{※1}もお得

年間約 **14,000円**^{※1}



CO₂排出量を年間約13%も削減

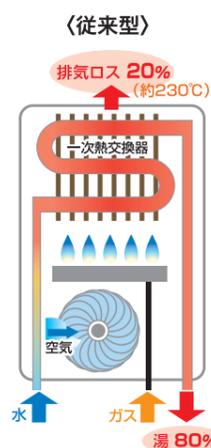
CO₂排出量
約**273**kg削減^{※1}
(年間)



エコジョーズではじめる、エネルギーの上手な使い方

高効率熱源機「エコジョーズ」は、従来の給湯器では約80%が限界だった給湯熱効率を、排気熱・潜熱回収システムにより約95%にまで向上。これにより省エネルギー・高効率・低NOxを実現しました。高い安全性も備え、安心して使用できます。

■エコジョーズのしくみ(イメージ)

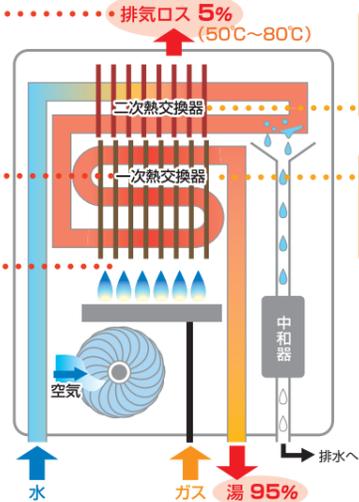


約80℃になった燃焼ガスを排出します。

熱利用 2
約200℃になった燃焼ガスの熱を二次熱交換器で再利用します。

熱利用 1
約150℃で一次熱交換器を加熱します。

エコジョーズ(潜熱回収型)



お湯の流れ 1
送られてきた水は、まず二次熱交換器であたためられます。

お湯の流れ 2
あたためられたお湯は一次熱交換器でさらに加熱されます。

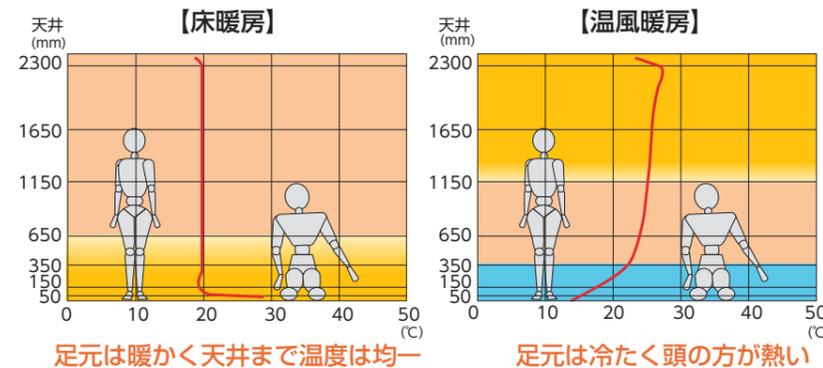
しくみ 従来捨てていた排熱を利用した瞬間式給湯暖房機。お湯は風呂・給湯につかえます。

特徴 約95%まで向上した給湯器効率により省エネルギーを実現。大幅にランニングが安くなりました。

✓ ガス温水床暖房



足元からの冷たさがやわらぐ



エアコンなどの温風暖房では、暖められた空気は軽くなって上昇し、床付近には冷たく重い空気が漂います。床暖房は、床面から暖めるので足元の温度が一番高くなります。足元からほかほか暖まるので、ゾクゾクするような下からの冷たさがやわらぐのです。

●ランニングコスト

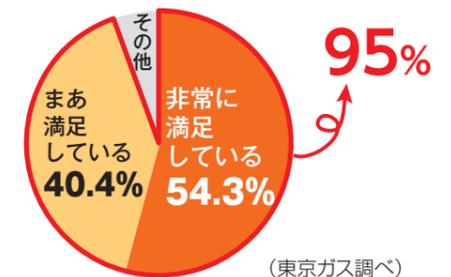
ガス温水床暖房使用時のランニングコストは1日8時間使用で、1ヶ月約3,400円と低燃費(《暖らんぷらん》を適用)。さらに、《暖らんぷらん》と潜熱回収型高効率給湯器「エコジョーズ」などを使用した場合、1ヶ月約2,800円といっそうお得にご利用いただけます。

ランニングコストは
1日ペットボトル1本分
エコジョーズ/1日8時間運転
約**94円/日**^{※2}
(立上り+8時間運転)



●ガス温水床暖房の満足度

床暖房の満足度は **95%** !
実際に使用しているお客さまに好評です。



※1【東京ガス試算】東京ガス従来品との比較。給湯と床暖房を使用した場合の東京ガス試算例。
●木造戸建住宅120㎡4人家族の東京ガス試算例 ●給湯負荷18.0GJ/年間、床暖房負荷12.7GJ/年間 ●ガス料金は《暖らんぷらん》家庭用温水床暖房契約+エコ割(東京地区等)の平成28年9月時点の原料価格に基づく。但し、ご使用量により節約金額は異なります。機器費・工事費は含みません。
●《暖らんぷらん》等の適用は、東京ガスブランドの機器に限りません。●群馬南地区には《暖らんぷらん》等割引制度はございません。

※2【東京ガス試算】試算条件:エコジョーズ使用、木造8畳1室、温水マット敷設率74%、外気温5℃、フローリング仕上げ、立ち上がり時間+8時間運転した場合の東京ガス試算例。ガス料金は家庭用ガス温水床暖房契約エコ割(東京地区等)、電気料金は東京電力の従量電灯B契約の平成28年9月時点の原料・燃料価格に基づく(基本料金含まず)。但し、使用状況によりランニングコストは異なります。機器費・工事費は含みません。



泡断熱の アクアフォーム



高い断熱性と気密性を誇るアクアフォーム。
長期安定で人にやさしいウレタン発泡断熱材。



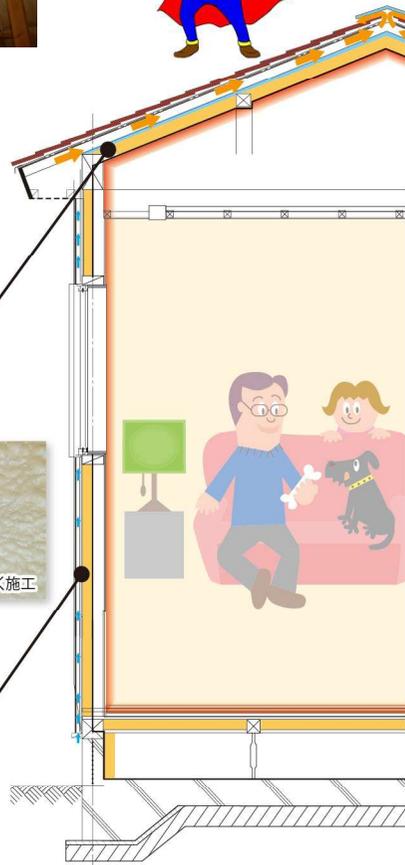
《施工範囲》



屋根 アクアフォーム 160mm



外壁 アクアフォーム 75mm



アクアフォームの大きな特徴

他の断熱材には無い、自己接着力により隙間なく充填でき、
住まいの大敵とされる躯体内結露を抑制。
長期に亘ってその効果を発揮します！



- 人にやさしい アレルギーの原因となるホルムアルデヒドの発生ナシ。
- 静かな住空間 隙間のない施工+細かな気泡構造で吸音性UP!
- 省エネルギー 高気密で冷暖房効率アップ! 無駄の無い住まいの実現。
- 換気の効率化 隙間が無い事により優れた空気環境を維持します。

よくある質問

Q1. ウレタンの断熱性能はだんだん低下するの？

A. アクアフォームは「空気」によって断熱しています。気泡中と大気中の空気は同じ成分なので性能が変わりません。

Q2. 火事がおこれば、燃えるのが心配ですが…？

A. アクアフォームは熱硬化性プラスチックです。高温になっても液化しません。火災の際にアクアフォームは約300~400℃で固体の状態で燃焼し、二酸化炭素等を発生し、そのもの自体は炭化します。住宅に安心して使える断熱材といえます。

ヒートショックの危険



ヒートショックをご存知ですか？
危険性を知って、より安心安全な住まいに。



出典 全日本交通安全協会「平成25年中の交通事故死亡者数」、地方独立行政法人東京都健康長寿医療センター調べ

真冬の住宅は室温差が命取りになります。特に高齢者は注意が必要で、外出するよりよほど危険度が高いのです。

交通事故より死亡率が高い

アクアフォームで変わる住環境

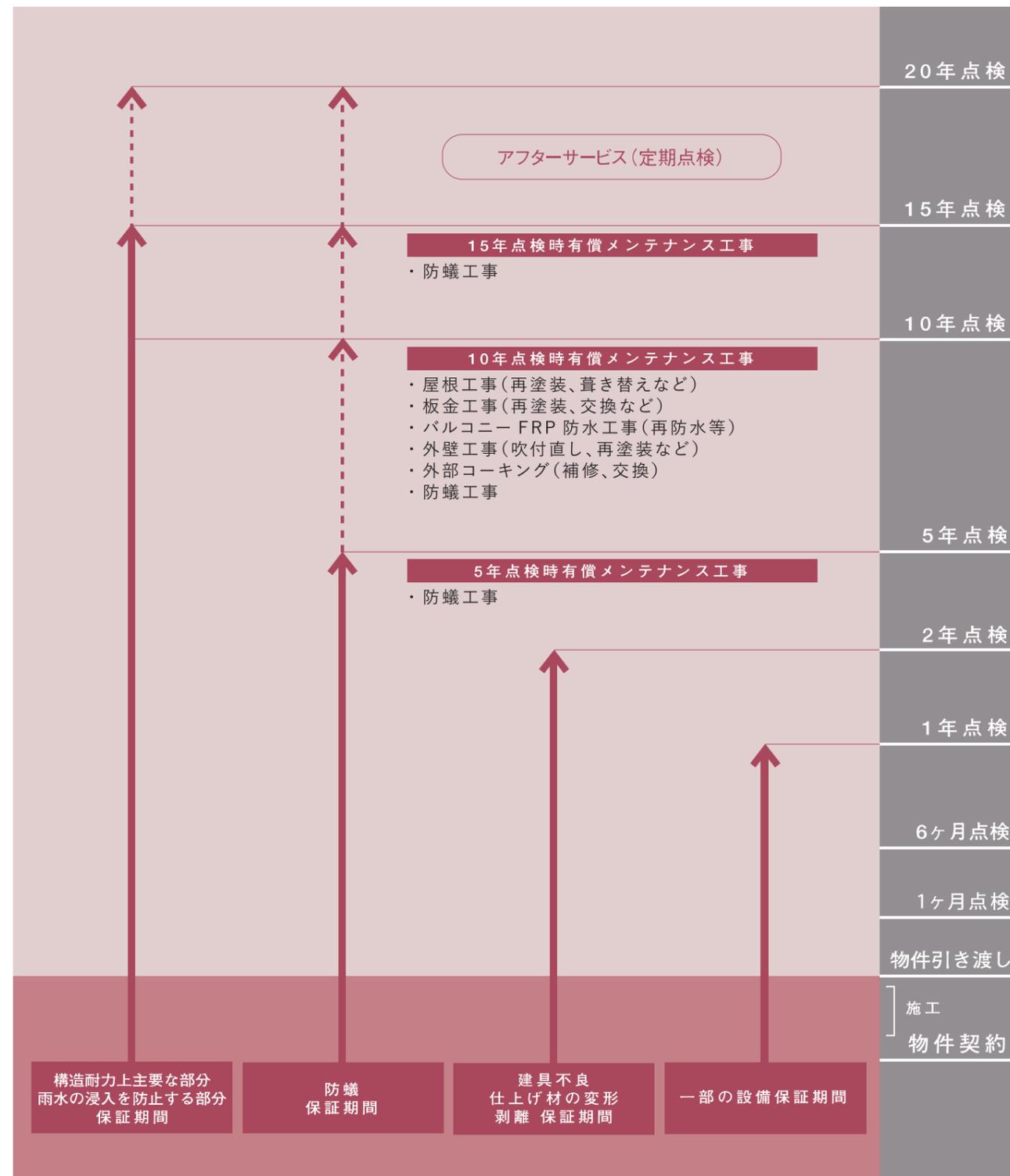


充実のアフターサービス

さくら建設では、定期点検や建物診断など、快適に、長く、安心してお住まいいただくためのアフターサービスをご用意しております。

保証の内容に応じた破損は、無償で修理いたします。

アフターサービスのタイムスケジュール



住み始めてからが、本当のお付き合い。 アフターサービスもお任せください。

10年間の定期点検サービス

お引き渡しから10年間、無償定期点検(1カ月後、6カ月後、1年後、2年後、5年後、10年後の計6回)を実施し、不具合が生じた場合は、保証内容に応じて手直し工事を行います。点検の際には、住宅建設の現場監督経験を豊富に積み、建物のことに精通する専門エンジニアがお伺いいたします。

10年後の建物診断サービス

木造住宅は一般的に、築10年以降の約10年ごとに、重要部分(基礎や壁、柱等の構造体力上主要な部分や、屋根、屋上防水等の雨水侵入を防止する部分)のメンテナンス工事が必要とされています。しかし、実際の経年変化は、建物ごとにばらつきが生じるため、メンテナンス工事が本当に必要な時期や部位はそれぞれ異なります。建物の状態を客観的に把握することができれば、お客様は「本当に必要な工事のみ」を行うことが可能となります。

さくら建設では、築10年を迎える分譲住宅の全てを対象に、「建物診断書」を無料でお届けします。お客様の大切なお住まい。その資産価値を維持するためのコンサルティングも、施工会社としての大切な役割であると、さくら建設は考えます。

最長20年保証(10年延長)制度

お引き渡しから5年目、10年目、15年目の定期点検の際、メンテナンスが必要だと判断した場合は、補修工事をご提案致します。この工事をさくら建設へご発注いただいた場合、保証期間を最長10年間延長いたします。いつまでも安心して暮らせる住まいへの追及を、さらに推し進めた制度です。

ハウスメーカーとして培ってきた
技術力とサービスで、
万全のサポートをご提供します。

